

## SPRAWOZDANIE

### **z działalności zespołu doradczego Rady Miasta Podkowa Leśna do wypracowania koncepcji wykorzystania na cele miejskie willi Jókawa**

1. Zespół doradczy do wypracowania koncepcji wykorzystania na cele miejskie willi Jókawa został powołany przez Radę Miasta Podkowa Leśna w dniu 28 czerwca 2012 r. w składzie 13-osobowym, a jego zadaniem było także wskazanie źródła finansowania wybranej koncepcji; Rada Miasta określiła termin przedstawienia wniosków do 31 sierpnia 2012 r. Na stanowisko przewodniczącej została powołana radna Anna Dobrzyńska-Foss.
  
2. Zespół w okresie lipiec – sierpień odbył 6 spotkań, w tym:
  - 2.1. **Spotkanie I odbyło się w dniu 6 lipca 2012 r.** i było podzielone na dwie części – członkowie Zespołu oraz kilku mieszkańców zapoznało się z obiektem, a następnie – w Centrum Kultury i Inicjatyw Obywatelskich – przedstawiona została historia willi Jókawa (pan Oskar Koszutski) oraz przebieg dyskusji na posiedzeniach komisji i Rady Miasta o możliwościach jej zagospodarowania (panowie radni Maciej Foks i Grzegorz Smoliński). Członkowie Zespołu, reprezentujący organizacje pozarządowe, przedstawili stanowiska tych organizacji w przedmiotowej sprawie. Wszyscy członkowie Zespołu otrzymali projekt *regulaminu zespołu doradczego*; a dwóch członków – architektów zostało poproszonych o zapoznanie się z dokumentacją dot. obiektu i przedstawienie informacji o uwarunkowaniach prawno-budowlanych. Protokół z I spotkania, przyjęty został w dniu 18 lipca (7 głosów za, 1 przeciw) i stanowi załącznik nr 1 (wraz z 3 załącznikami).
  
  - 2.2. **Spotkanie II odbyło się w dniu 18 lipca 2012 r.** i także zostało podzielone na dwie części – w pierwszej członkowie Zespołu wizytowali willę Aida, zapoznając się z jej historią i problemami techniczno-konserwatorskimi remontu, a następnie – z udziałem mieszkańców – w Centrum Kultury i Inicjatyw Obywatelskich wysłuchali informacji o przebiegu dyskusji nad możliwymi formami zagospodarowania willi Jókawa, jaka miała miejsce podczas prac nad strategią rozwoju Podkowy Leśnej do 2025 r. oraz zapoznali się z możliwościami finansowymi miasta wynikającymi z Wieloletniej Prognozy Finansowej (pan Tomasz Potkański). Zgodnie z ustaleniem z poprzedniego spotkania przedstawiona została informacja o uwarunkowaniach prawnych obiektu (pani Ewa Jaśkowiak-Leszczyńska), uznana przez część członków za niewystarczającą. Następnie zostały zaprezentowane w formie tabelarycznej wszystkie propozycje zagospodarowania willi Jókawa, jakie były zgłaszane podczas posiedzeń organów Rady Miasta, organizacji pozarządowych i w trakcie prac nad Strategią rozwoju miasta.

Członkowie Zespołu, reprezentujący Stowarzyszenie Nova Podkova, Oddział LOP w Podkowie Leśnej oraz Komitet Obrony Willi Jókawa przedstawili projekt zagospodarowania obiektu na Centrum Historii, Turystyki i Informacji Miasta-Ogrodu Podkova Leśnej – dokument zostanie omówiony w pkt.3.1 poniższej informacji.

Protokół z II spotkania, przyjęty został w dniu 28 sierpnia (7 głosów za ) i stanowi załącznik nr 2 (wraz z 7 załącznikami, w tym regulaminem pracy Zespołu, przyjętym po wprowadzeniu poprawek jednogłośnie w dniu 18 lipca).

- 2.3. Spotkanie III odbyło się w dniu 31 lipca 2012 r.** w Centrum Kultury i Inicjatyw Obywatelskich – przewodnicząca Zespołu poinformowała, że do godz. 16.00 w dniu 31 lipca został złożony tylko wniosek Towarzystwa Przyjaciół Miasta Ogrodu Podkova Leśna, które proponuje przeniesienie do Jókawy Miejskiej Biblioteki Publicznej, lokalizację organizacji pozarządowych oraz stałą ekspozycję poświęconą historii Podkova Leśnej – dokument zostanie omówiony w pkt. 3.2 poniższej informacji.

W dalszej części spotkania zebrani zostali szczegółowo zapoznani z zawartością dokumentacji obiektu, podjęli ożywioną dyskusję nad Analizą cen prac remontowych willi Jókawa przygotowana na zlecenie UM w 2007 i 2008, opracowaną przez członka Zespołu panią Dorotę Waclawek oraz wysłuchali omówienia projektu Towarzystwa (pani Joanna Trzeciak-Walc). Członek Zespołu radny Maciej Foks zaproponował zaproszenie na kolejne spotkanie panią dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej.

Z uwagi na późną porę i brak kworum nie odbyły się głosowania w sprawie przyjęcia protokołu ze spotkania w dniu 18 lipca oraz w sprawie wystąpienia Zespołu o wdrożenie procedury wykonania dodatkowej ekspertyzy (propozycja Stowarzyszenia Nova Podkova, Oddziału LOP w Podkowie Leśnej oraz Komitetu Obrony Willi Jókawa).

Protokół z III spotkania, przyjęty został w dniu 28 sierpnia (6 głosów za) i stanowi załącznik nr 3 (wraz z 2 załącznikami).

- 2.4. Spotkanie IV odbyło się w dniu 10 sierpnia 2012 r.** w Centrum Kultury i Inicjatyw Obywatelskich. Przewodnicząca Zespołu poinformowała, że pani Dorota Skotnicka, dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej (dalej: MBP) może spotkać się z Zespołem dopiero po 20 sierpnia oraz – z uwagi na obecność licznej grupy mieszkańców (17 osób) – zaproponowała przedstawienie obu zgłoszonych wniosków. Na temat przeniesienia biblioteki do willi Jókawa wywiązała się burzliwa dyskusja, wszyscy przybyli czytelnicy MBP przeciwstawili się zmianie lokalizacji placówki.

Obecny na spotkaniu pan Józef Kolinek przedstawił pomysł utworzenia w Jókawie Europejskiego Centrum Miast - Ogrodów, które stanowiłoby siedzibę porozumienia trójmiasta ogrodów – Brwinowa, Milanówka i Podkova, a w

przyszłości także polskich i zagranicznych miast ogrodów. W Jókawie mogłaby znaleźć się także stała wystawa historii Podkowy Leśnej, czytelnia wydawnictw o Podkowie oraz siedziba stowarzyszeń i organizacji pozarządowych.

Zdaniem autora propozycji istnieje możliwość pozyskania do 85% kosztów kwalifikowanych remontu z tzw. "funduszy norweskich"; wniosek należy złożyć do 15 października br. Pan Józef Kolinek poinformował, że pisemną propozycję złoży w późniejszym terminie.

Członkowie Zespołu pani Ewa Jaškowiak – Leszczyńska i pan Stefan Żółtowski zaproponowali przedłożenie Radzie Miasta wniosku o zaplanowanie w budżecie miasta na 2013r. środków na wykonanie aktualnej inwentaryzacji oraz ekspertyzy stanu technicznego budynku, a także rozważenie możliwości zagospodarowania Jókawy w partnerstwie publiczno- prywatnym na pensjonat lub inne funkcje mieszkalne.

Z uwagi na późną porę przyjęcie protokołów z II i III spotkania Zespołu przeniesiono na następne spotkanie, jednocześnie członkowie Zespołu zaakceptowali propozycję przygotowania dla Rady Miasta końcowego stanowiska Zespołu.

Protokół z IV spotkania, przyjęty został w dniu 28 sierpnia (6 głosów za) i stanowi załącznik nr 4 (wraz z 1 załącznikiem).

- 2.5. Spotkanie V odbyło się w dniu 28 sierpnia 2012 r.** w Centrum Kultury i Inicjatyw Obywatelskich.. W jego trakcie została przedstawiona koncepcja ulokowania w Jókawie Europejskiego Centrum Miast Ogrodów pełniącego także inne funkcje kulturalne i integracyjne. Przyjęto także protokoły z II, III i IV spotkania zespołu oraz ustalono, że kolejne spotkanie odbędzie się 31 sierpnia i będzie poświęcone wyłącznie przygotowaniu ostatecznej wersji sprawozdania z prac zespołu.

Protokół z V spotkania przyjęty został w dniu 31 sierpnia (6 głosów za, 1 wstrzymujący; głosowali tylko członkowie Zespołu obecni na tym posiedzeniu) i stanowi załącznik nr 5 (wraz z 1 załącznikiem).

- 2.6. Spotkanie VI odbyło się w dniu 31 sierpnia 2012r.** i było poświęcone sformułowaniu ostatecznego brzmienia Sprawozdania z działalności Zespołu doradczego Rady Miasta Podkowa Leśna do wypracowania koncepcji wykorzystania na cele miejskie willi Jókawa, przedłożonego przez przewodniczącą Zespołu, radną Annę Dobrzyńską-Foss.

Członkowie Zespołu zdecydowali, że w Sprawozdaniu znajdą się:

- a) wprowadzenie,
- b) krótkie omówienia kolejnych 6 spotkań Zespołu (ich treść została uzgodniona),

- c) omówienia zgłoszonych i analizowanych w toku prac Zespołu trzech projektów zagospodarowania willi Jókawa i wniosków (w wersji autoryzowanej przez wnioskodawców),
- d) wniosek końcowy,
- e) wykaz załączników.

Uzgodniono, że Sprawozdanie wraz ze wszystkimi załącznikami (w tym protokoły ze spotkań wraz ze wszystkimi załącznikami), powinno zostać zamieszczone na stronie internetowej miasta.

Sprawozdanie z działalności zespołu doradczego Rady Miasta Podkowa Leśna do wypracowania koncepcji wykorzystania na cele miejskie willi Jókawa zostało przyjęte w obecności 9 członków Zespołu, w tym 8 głosów za, 1 głos wstrzymujący się.

Stowarzyszenie Nova Podkova, Oddział LOP i Komitet Obrony Willi Jókawa zgłosiły pisemny protest przeciwko przeniesieniu Miejskiej Biblioteki Publicznej do willi Jókawa.

Ustalono przez aklamację, że protokół z VI posiedzenia, stanowiący załącznik nr 6 (wraz z 5 załącznikami) zostanie przyjęty w trybie obiegowym.

Członkowie obecni na posiedzeniu wyrazili podziękowanie mieszkańcom, którzy brali udział w pracach Zespołu, a przewodnicząca złożyła podziękowanie zarówno mieszkańcom jak i członkom Zespołu.

### 3. W toku prac Zespołu zostały zgłoszone pisemnie następujące propozycje:

- 3.1.** Stowarzyszenie Nova Podkova, Oddział LOP w Podkowie Leśnej oraz Komitet Obrony Willi Jókawa zaprezentowały projekt zagospodarowania willi Jókawa na Centrum Historii, Turystyki i Informacji Miasta – Ogrodu Podkopy Leśnej, w którym zostałyby zlokalizowane: Muzeum Historii Miasta-Ogrodu Podkopy Leśna, archiwum zasobów historycznych Podkopy Leśnej, punkt informacji turystycznej, czytelnia ekologiczno-ogrodnicza, kawiarenka internetowa oraz część referatów Urzędu Miasta, harcówka oraz lokale dla podkowieńskich organizacji pozarządowych.

Utworzenie tego Centrum przyczyni się do zwiększenia liczby inicjatyw kulturalnych gminy oraz wpłynie na integrację środowisk lokalnych w ramach wspólnych działań popularyzujących dziedzictwo kulturowe Podkopy Leśnej. Organizowanie w zaadaptowanym budynku imprez, wystaw i ekspozycji zarówno dla grup dorosłych, dzieci i młodzieży szkolnej, jak i dla całych rodzin umożliwi

aktywne korzystanie przez zwiedzających ze zróżnicowanych form edukacji połączonych z wypoczynkiem, przy jednoczesnym zachowaniu priorytetu poznawania kultury dawnych lat.

Bezpośrednio wpłynie to na:

- zawiązanie współpracy pomiędzy poszczególnymi organizacjami,
- nawiązanie współpracy międzypokoleniowej,
- przekazywanie bogactwa wiedzy przez słuchaczy Uniwersytetu „Otwarte Pokolenia” całemu społeczeństwu Podkowy Leśnej,
- rozwinięcie wolontariatu wśród młodzieży (w tym harcerzy) przy obsłudze muzeum oraz punktu turystyczno-informacyjnego.

Autorzy projektu przewidują pokrycie kosztów remontu:

a. z budżetu na rok 2013 należy wygospodarować środki z:

- podatków pochodzących z „Galerii Podkowa”,
- oszczędności o 1 % wszystkich pozycji kosztowych budżetu miasta (z wyłączeniem subwencji),
- tzw. ”budżetu obywatelskiego”, który, za zgodą Radnych Rady Miasta Podkowa Leśna, może stanowić element ogólnego budżetu miasta na 2013r. i dysponować 1% ogólnego budżetu miasta.

b. pozyskanie środków zewnętrznych z:

- Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007-2013. Priorytet VI. Działanie 6.1 Kultura oraz 6.2 Turystyka,
- Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach Programu Infrastruktura Kultury,
- sprzedaży cegiełek w formie podkowieńskich dukatów,
- Fundacji Rozwoju Społeczeństwa Informacyjnego na remont projektowanej czytelnicy.

Bieżące utrzymanie Centrum Historii, Turystyki i Informacji Miasta Ogrodu Podkowy Leśnej w wys. 30 500 PLN wnioskodawca przewiduje pokryć z przychodów w wys. 42.000 PLN, pochodzących z wynajmu 2 lokali oraz wypożyczalni rowerów.

Projekt „Centrum Historii, Turystyki i Informacji Miasta- Ogrodu Podkowy Leśnej” jest 30-stronicowym opracowaniem i został, , przygotowany zgodnie

z zasadami, starannie i formalnie poprawnie z uwzględnieniem kilku możliwości źródeł finansowania.

W toku dyskusji nad projektem członkowie Zespołu zwracali uwagę na: konieczność zmiany Miejskiego Planu Zagospodarowania Przestrzennego przy lokalizacji placówki kulturalnej, znaczną odległość Jókawy od stacji kolejki WKD, co utrudnia ewentualny dostęp do proponowanej informacji turystycznej (konkurencyjna informacja turystyczna ulokowana w księgarni znajduje się bliżej), niewielkie szanse pozyskania środków z RPO, brak pewności co do możliwości pokrycia kosztów bieżących utrzymania obiektu, a przede wszystkim napiętą sytuację budżetu miasta na najbliższe lata i ograniczone środki na inwestycje.

Projekt „*Centrum Historii, Turystyki i Informacji miasta-ogrodu Podkowa Leśnej*” stanowi załącznik nr 7.

- 3.2.** Towarzystwo Przyjaciół Miasta Ogrodu Podkowa Leśna (dalej: TPMOPL), uwzględniając wolę mieszkańców zachowania willi Jókawa w zasobach miasta i wykorzystania jej dla celów publicznych, oraz biorąc pod uwagę napięty budżet miasta uniemożliwiający tworzenie nowej instytucji samorządowej, a także istniejące potrzeby inwestycyjne - proponuje jej adaptację na potrzeby jednej z już istniejących instytucji samorządowych, w połączeniu z lokalizacją organizacji pozarządowych.

Jedynie, dostępne do 2015 r. możliwości finansowe daje Wieloletni Program Kultura+ Priorytet Biblioteka+Infrastruktura Bibliotek (40% kosztów); istnieje także formalna możliwość pozyskania 50% wkładu własnego ze środków Marszałka Województwa Mazowieckiego, co może nie być realne z uwagi na trudności Urzędu Marszałkowskiego. Dlatego też TPMOPL proponuje przeniesienie do willi Jókawa Miejskiej Biblioteki Publicznej, która mogłaby zyskać większą powierzchnię na jednym poziomie (parter) i pomieszczenia wyremontowane pod kątem potrzeb biblioteki i czytelników. Elementami łączącymi oba zgłoszone projekty jest zlokalizowanie w willi Jókawa siedziby dla organizacji pozarządowych (w tym harcówki), wyeksponowanie pamiątek historii miasta, zapewnienie warunków funkcjonowania Obywatelskiego Archiwum Miasta Ogrodu Podkowa Leśna prowadzonego przez Towarzystwo Przyjaciół Miasta Ogrodu Podkowa Leśna.

Bieżące utrzymanie obiektu byłoby pokrywane, podobnie jak obecnie biblioteki, ze środków budżetu miasta, z częściowym wkładem finansowym organizacji pozarządowych i ew. dochodu z wynajmu pokoi gościnnych.

W związku z nowelizacją w roku bieżącym ustawy o bibliotekach możliwa wydaje się lokalizacja biblioteki przy ul. Parkowej 19 bez konieczności zmieniania MPZP; z rozmowy przeprowadzonej z zastępcą Komendanta Powiatowej Straży Pożarnej w Grodzisku Mazowieckim wynika, że nie ma przeszkód formalnych lokalizowania bibliotek w zabytkowych obiektach

drewnianych, które muszą być jednak odpowiednio zabezpieczone w trakcie remontu.

Część projektu dotycząca przeniesienia MBP została oceniona krytycznie przez kilkunastu czytelników obecnych na spotkaniu Zespołu w dniu 10 sierpnia 2012 r., oraz przez Stowarzyszenie Nova Podkova, Oddział LOP w Podkowie Leśnej i Komitet Obrony Willi Jókawa pismem z dnia 27 sierpnia 2012r.

Niektórzy członkowie zespołu również wnieśli swoje krytyczne uwagi.

Opinia Towarzystwa Przyjaciół Miasta Ogrodu Podkova Leśna w sprawie zagospodarowania willi Jókawa stanowi załącznik nr 8.

- 3.3.** Wniosek w sprawie utworzenia w willi Jókawa Europejskiego Centrum Miast Ogrodów został przedstawiony ustnie przez p. Józefa Kolinka na spotkaniu w dniu 10 sierpnia, a następnie przekazany pocztą mailową w dniu 27 sierpnia i omówiony na spotkaniu w dniu 28 sierpnia.

Wnioskodawca proponuje oparcie projektu na trzech filarach współpracy i rozwoju:

- I. poziom ponadlokalny – w ramach Podwarszawskiego Trójmiasta Ogrodów,
- II. poziom ogólnopolski – mający na celu dołączenie do projektu polskich miast-ogrodów,
- III. poziom europejski – rozszerzenie działań integrujących o europejskie miasta-ogrody.

Autor wskazuje możliwość pozyskania funduszy zewnętrznych na rewitalizację willi Jókawa z przeznaczeniem na Europejskie Centrum Miast-Ogrodów w ramach MECHANIZMU FINANSOWEGO EUROPEJSKIEGO OBSZARU GOSPODARCZEGO, program „Konservacja i Rewitalizacja Dziedzictwa Kulturowego”. Zarówno tożsamość celów programu MF EOG, realizująca się poprzez ochronę, zachowanie i udostępnianie dziedzictwa kulturowego dla przyszłych pokoleń, jak i dostępność poważnych środków – minimalna wartość dofinansowania wynosi 1 000 000 EUR (tj. 4 283 900 PLN) – przy niewielkim 15% udziale własnym, stanowią gwarancję powodzenia przedsięwzięcia.

Autor zwraca także uwagę na kryteria merytoryczne oceny wniosków:

- zgodność projektu z krajowymi strategiami i kulturalną polityką państwa,
- wpływ projektu na poprawę dostępności do kultury i dziedzictwa narodowego,
- kompleksowość i wieloaspektowość projektu,
- jakość programu kulturowego związanego z przedsięwzięciem.

oraz podkreśla istotne argumenty przy ocenie proponowanego projektu:

- dostępność środków, które zapewniłyby pełne przywrócenie mieszkańcom zrewitalizowanej i doskonale wyposażonej willi Jókawa,

- rozwój współpracy lokalnej, ogólnopolskiej i międzynarodowej, będących w połączeniu z nawiązanymi dzięki temu kontaktami, niebywałą, fantastyczną promocją Podkowy Leśnej,
- stworzenie nowatorskiej formuły rozwoju miasta, poprzez pozyskiwanie kolejnych partnerów przedsięwzięcia,
- z wnioskiem o dofinansowanie mógłby wystąpić związek miast, jakim jest Podwarszawskie Trójmiasto Ogrodów (takie współdziałanie jest wysoko punktowane przy ocenie wniosków).

Pan Józef Kolinek zadeklarował aktywny udział w prowadzeniu projektu, w tym także podjęcie rozmów z partnerami z Milanówka i Brwinowa.

Zdaniem wnioskodawcy w zrewitalizowanej Jókawie możliwe byłoby uwzględnienie większości funkcji zgłaszanych w projektach uprzednio rozpatrywanych (poza przeniesieniem MBP).

Zwraca on także uwagę, iż podczas realizacji projektu, zarówno na etapie przygotowawczym, jak i w czasie jego realizacji pojawić się mogą wątpliwości tudzież trudności, jednakowoż dotyczyć one mogą wyłącznie sposobu lub trybu rozwiązania problemu, nie zaś zasadności koncepcji i wagi projektu dla rozwoju miasta-ogrodu Podkowa Leśna.

Niektórzy członkowie zespołu wnieśli krytyczne uwagi do propozycji .

Projekt Europejskiego Centrum Miast-Ogrodów stanowi załącznik nr 9.

**3.4.** Członek Zespołu pani Ewa Jaškowiak-Leszczynska zaproponowała na posiedzeniu w dniu 10 sierpnia 2012r. przedłożenie Radzie Miasta wniosku o zaplanowanie w przyszłorocznym budżecie środków na wykonanie:

- 1) aktualnej inwentaryzacji,
- 2) ekspertyzy stanu technicznego budynku,
- 3) zmiany zapisów w Miejskim Planie Zagospodarowania Przestrzennego.

Propozycja zyskała poparcie członka Zespołu p. Stefana Żółtowskiego, który stwierdził, że racjonalną funkcją dla Jókawy jest funkcja pierwotna, tj. mieszkalna lub pensjonatowa i jego zdaniem ta funkcja powinna zostać przywrócona. Jednocześnie zaproponował przedłożenie Radzie Miasta projektu zagospodarowania willi Jókawa w partnerstwie publiczno-prywatnym np. na pensjonat lub zbliżone funkcje mieszkalne, nie wymagające zmiany MPZP. W jego przekonaniu, w ostateczności, możliwa jest także sprzedaż willi Jókawa z wyraźnym obostrzeniem zachowania zabytku.

W głosowaniu nad wnioskiem pani Ewy Jaškowiak-Leszczynskiej o zaplanowanie w przyszłorocznym budżecie środków na wykonanie: aktualnej inwentaryzacji, ekspertyzy stanu technicznego budynku oraz zmiany zapisów w Miejskim Planie Zagospodarowania Przestrzennego w dniu 31 sierpnia wzięło



udział 9 członków Zespołu, wniosek został przyjęty jednomyślnie. Dodatkowo na tymże posiedzeniu pani Ewa Jaškowiak-Leszczynska złożyła stanowisko do sprawozdania Zespołu.

Zespół rekomenduje Przewodniczącemu Rady Miasta przyjęcie propozycji wyrażonej w piśmie wystosowanym przez Stowarzyszenie Nova Podkova, Oddział LOP w Podkowie Leśnej i Komitet Obrony Willi Jókawa w sprawie wykonania aktualnej opinii technicznej w terminie planowanej ekspertyzy na zlecenie UM, której koszty zostaną pokryte we własnym zakresie.

#### **4. WNIOSEK KOŃCOWY:**

Zespół doradczy do wypracowania koncepcji wykorzystania na cele miejskie willi Jókawa w sytuacji przedstawionej powyżej przedkłada Radzie Miasta:

1. Trzy propozycje zgłoszone w toku prac Zespołu,
2. Wniosek o zaplanowanie w przyszłorocznym budżecie środków na wykonanie: aktualnej inwentaryzacji willi Jókawa, ekspertyzy stanu technicznego budynku oraz zmiany zapisów w Miejskim Planie Zagospodarowania Przestrzennego,
3. Rekomendację przyjęcia propozycji wyrażonej w piśmie wystosowanym przez Stowarzyszenie Nova Podkova, Oddział LOP w Podkowie Leśnej i Komitet Obrony Willi Jókawa w sprawie wykonania aktualnej opinii technicznej w terminie planowanej ekspertyzy na zlecenie UM, o którym mowa powyżej.

W dniu 31 sierpnia w głosowaniu za przyjęciem Sprawozdania z działalności zespołu doradczego Rady Miasta Podkova Leśna do wypracowania koncepcji wykorzystania na cele miejskie willi Jókawa wzięło udział 9 członków Zespołu: w tym 8 głosów za, 1 głos wstrzymujący się.

#### **5. Załączniki:**

1. Protokół z I posiedzenia w dniu 6 lipca 2012 r. (z 3 załącznikami),
2. Protokół z II posiedzenia w dniu 18 lipca 2012 r. (z 7 załącznikami),
3. Protokół z III posiedzenia w dniu 31 lipca 2012 r. (z 2 załącznikami),
4. Protokół z IV posiedzenia w dniu 10 sierpnia 2012 r. (z 1 załącznikiem),
5. Protokół z V posiedzenia w dniu 28 sierpnia 2012 r. (z 1 załącznikiem),

6. Protokół z VI posiedzenia w dniu 31 sierpnia 2012 r. (z 5 załącznikami),
7. Projekt Stowarzyszenia Nova Podkova, Oddziału LOP w Podkowie Leśnej oraz Komitetu Obrony Willi Jókawa pt. „*Centrum Historii, Turystyki i Informacji Miasta-Ogrodu Podkowy Leśnej*” z dnia 18 lipca 2012r. ,
8. Opinia Towarzystwa Przyjaciół Miasta Ogrodu Podkova Leśna w sprawie zagospodarowania willi Jókawa z dnia 31 lipca 2012r.,
9. Projekt *Europejskiego Centrum Miast-Ogrodów* autorstwa pana Józefa Kolinka i przez niego przedstawiony z dnia 27 sierpnia 2012r.,
10. Wykaz dokumentów udostępnionych członkom Zespołu,
11. Artykuły prasowe (WPR z dn. 27 lipca 2012r. i Kurier Południowy nr 30 z sierpnia 2012 r.) oraz depesze z portalu „radni blisko.pl”

**UWAGA:**

*Zgodnie z ustaleniem zespołu z dnia 31 sierpnia 2012r. komplet załączników (w tym zdjęcia, prezentacje, artykuły i depesze) znajdzie się w wersji elektronicznej*

***Członkowie Zespołu składają serdeczne podziękowania  
mieszkańcom Podkowy Leśnej  
oraz członkom organizacji pozarządowych, którzy brali udział w jego pracach.***

Podpisy członków Zespołu uczestniczących w pracach Zespołu

1. Konrad Biedul .....
2. Anna Dobrzyńska-Foss ..... *Anna Foss*
3. Maciej Foks ..... *Maciej Foks*
4. Tadeusz Iwiński ..... *T. Iwiński*
5. Stanisław Ledóchowski ..... *Stanisław Ledóchowski*
6. Ewa Jaškowiak-Leszczynska ..... *Ewa Jaškowiak-Leszczynska*
7. Elżbieta Ozimek ..... *Elżbieta Ozimek*
8. Grzegorz Smoliński ..... *Grzegorz Smoliński*
9. Dorota Waclawek .....
10. Jacek Wojnarowski ..... *Jacek Wojnarowski*
11. Elżbieta Wolska-Zdunek .....
12. Stefan Żółtowski ..... *Stefan Żółtowski*

W pracach Zespołu nie uczestniczył powołany na członka pan Robert Gawalkiewicz.

Sprawozdanie z działalności zespołu doradczego Rady Miasta Podkowa Leśna do wypracowania koncepcji wykorzystania na cele miejskie willi Jókawa przygotowała przewodnicząca Zespołu Anna Dobrzyńska-Foss

Podkowa Leśna, 3 września 2012r.