

PROTOKÓŁ

z V posiedzenia Zespołu doradczego Rady Miasta Podkowa Leśna do wypracowania koncepcji wykorzystania na cele miejskie willi JÓKAWA w dniu 28 sierpnia 2012 r .

Spotkanie rozpoczęło się kilka minut przed g.19 z udziałem członków zespołu, mieszkańców i przedstawicieli organizacji społecznych – lista obecności zał. nr 1.

Na wstępie przewodnicząca zespołu **Anna Dobrzyńska-Foss**, zwróciła się do pana Józefa Kolinka z prośbą o omówienie propozycji utworzenia w Jókawie *Europejskiego Centrum Miast Ogrodów*, przedstawionej przez niego w formie pisemnej (27 sierpnia 2012 r.). W długim wystąpieniu pan **Józef Kolinek** przedstawił propozycję, która przewiduje utworzenie nowej instytucji na terenie Podkowy Leśnej jako wspólnej inicjatywy Podwarszawskiego Trójmiasta Ogrodów, czyli Podkowy, Brwinowa i Milanówka. Zakłada ona wspólne wystąpienie o fundusze i później wspólne finansowanie działania tego Centrum. Centrum miałyby służyć jako miejsce gromadzenia i wymiany wiedzy o miastach - ogrodach, ich historii, doświadczeniach; byłoby także ośrodkiem stymulującym wymianę kulturalną, a także wymianę grup młodzieży, organizacji i osób starszych. Mogłyby tam być realizowane także inne funkcje służące mieszkańcom i organizacjom społecznym. Propozycja przewiduje ubieganie się o finansowanie z funduszy norweskich przeznaczonych na rewitalizację zabytków. Funduszami tymi administruje MKiDN, a minimalna wielkość dofinansowania wynosi 1 mln Euro przy 15 % wkładzie własnym.

Egzemplarz projektu stanowi zał. nr 9 do Sprawozdania z działalności Zespołu doradczego do wypracowania koncepcji wykorzystania na cele miejskie willi Jókawa.

W trakcie dyskusji sam wnioskodawca wskazał na zasadniczą trudność polegającą na tym, że termin składania wniosków upływa w październiku 2012r. i bardzo trudno przygotować wspólny wniosek do tego czasu.

Członek zespołu, architekt **Ewa Jaškowiak-Leszczynska**, zwróciła uwagę na możliwą potrzebę modyfikacji MPZP dla realizacji tego projektu (ze względu na nowe funkcje wprowadzane w ten obszar), co trwa ok. 8 - 12 miesięcy. Pan **Jacek Wojnarowski** zwrócił uwagę na wysoki dolny próg dofinansowania (ponad 4 miliony złotych), a który trudno będzie wykorzystać nawet przy bardzo rozrzutnym budżecie. W trakcie dyskusji zabrał głos także pan **Ryszard Hajnosz**, który wypowiedział się przeciwko tworzeniu *Centrum* i stwierdził, że jest za sprzedaż Jókawy.

Następnie członek zespołu pani **Dorota Waclawek** zadała pytanie, kiedy Zespół zacznie wypracowywać wspólną koncepcję, tj. wypełniać zadanie postawione przez Radę Miasta. Przewodnicząca **Anna Dobrzyńska-Foss** stwierdziła, że wpłynęły 3 koncepcje i ze względu na panującą atmosferę nie widzi możliwości wypracowania wspólnej koncepcji. Proponuje przedstawić w sprawozdaniu 3 koncepcje: dwie zgłoszone w terminie i trzecią, która wpłynęła już po terminie (27 sierpnia br.), tak jak to zrobiła we wstępnej propozycji Sprawozdania, rozesłanego członkom Zespołu drogą elektroniczną.

Wywiązała się ożywiona dyskusja. podczas której **radny Maciej Foks** stwierdził, że nie widzi u nikogo złej woli przy proponowaniu rozwiązań, ale także nie widzi szans na wypracowanie wspólnej koncepcji. Nie zgodził się ze stwierdzeniem przewodniczącej, że nie odbyła się dyskusja merytoryczna nad propozycją TPMOPL, przypominając cały katalog argumentów merytorycznych przemawiających, jego zdaniem, przeciwko koncepcji

TPMOPL i za pozostawieniem MBP w dotychczasowej siedzibie (z uwagi na sąsiedztwo przychodni, aptek, centrum handlowego oraz wewnętrzny parking, a także brak woli czytelników dla zmiany siedziby i włożone fundusze w remont budynku na ul. Błońskiej). **Pani Anna Dobrzyńska-Foss** odpowiedziała, że rzeczową dyskusję uniemożliwiła emocjonalnie reagująca zorganizowana grupa czytelników obecna na spotkaniu.

Następnie przewodnicząca **Anna Dobrzyńska-Foss** poinformowała zebranych, że została upoważniona przez Przewodniczącego Rady Miasta do poinformowania członków Zespołu o złożeniu na nią skargi przez panie: Dorotę Waclawek w imieniu Komitetu Obrony Jókawy, Elżbietę Wolską-Zdunek w imieniu Oddziału LOP oraz Elżbietę Ozimek w imieniu Stowarzyszenia Nova Podkova, a także wyjaśniła że ustosunkuje się pisemnie do poszczególnych zarzutów oraz będzie wnioskowała o przekazanie skargi wraz z jej odpowiedzią także wszystkim członkom Zespołu.

W toku dalszej dyskusji **pani Mirosława Gessner** stwierdziła, że posiedzenia odbywają się w „toksycznej” atmosferze, zaś **pan Jacek Wojnarowski** zwrócił uwagę, że postępowanie auterek skargi jest nie do przyjęcia w pracy zespołowej i, że to forum zespołu jest właściwą platformą do rozwiązywania problemów.

Pani Ewa Jaśkowiak-Leszczyńska zaproponowała, aby wrócić do meritum i przyjąć zaległe protokoły ze spotkań, na co większość członków zespołu wyraziła zgodę.

Podczas dyskusji nad protokołem z II zebrania, **pani Dorota Waclawek** zgłosiła szereg poprawek formalnych dotyczących uwzględniania i numerowania załączników. Po krótkiej dyskusji i kilku korektach **Protokół z II spotkania zespołu został przyjęty 7 głosami, czyli jednogłośnie, przez osoby biorące udział w bieżącym spotkaniu, a które były też obecne na spotkaniu 18 lipca 2012 r.**

Protokół z III spotkania zespołu został przyjęty bez poprawek 6 głosami, czyli jednogłośnie, przez osoby biorące udział w bieżącym spotkaniu, a które były też obecne na spotkaniu 31 lipca 2012 roku.

Następnie rozpoczęła się dyskusja nad poprawkami do protokołu z IV spotkania, zgłaszanymi przez **przewodniczącą Annę Dobrzyńską-Foss** oraz **radnego Macieja Foksa**, który przypomniał ponownie argumenty merytoryczne za nieuwzględnieniem propozycji TPMOPL. **Wszystkie poprawki zostały uwzględnione i protokół z IV spotkania został przyjęty jednogłośnie 6 głosami członków zespołu obecnych na bieżącym spotkaniu.**

Następnie **Przewodnicząca Zespołu Anna Dobrzyńska-Foss** zaproponowała odbycie jeszcze jednego spotkania zespołu poświęconego wyłącznie przygotowaniu stanowiska końcowego, którego wstępny projekt został rozesłany drogą elektroniczną członkom zespołu, co pozwoliłoby na zakończenie pracy Zespołu w terminie wyznaczonym przez Radę Miasta. Zebrani zgodzili się z propozycją **radnego Macieja Foksa**, aby w sprawozdaniu uwzględnić wszystkie za i przeciw poszczególnym koncepcjom, a także z propozycją **pana Jacka Wojnarowskiego**, aby wskazać elementy wspólne w złożonych koncepcjach.

Obrady zakończyły się ustaleniem terminu następnego spotkania na 31 sierpnia 2012r. o godz. 18.30 w CKIO (Pałacik Kasyno).

Protokół sporządził: Jacek Wojnarowski, członek zespołu